

§ 1

Tillämplighet

Dessa särskilda hyresvillkor samt de allmänna bestämmelserna i SBEF:s Maskinlista gäller om icke annat avtalats mellan parterna.

§ 2

Hyrestid

Om icke annat angivits i kontraktet räknas hyrestiden från och med den dag, då hyresobjektet levereras av uthyraren eller hålles tillgängligt för avhämtning till och med den dag, då detta återlämnas på förråd/avsändningsplats eller annan i fråga om transportkostnad likställd plats eller uthyrarens val.

§ 3

Hyra

Hyreskostnad erlägges kontant. Vid försenad inbetalning debiteras gällande dröjsmålsränta.

§ 4

Användningsplats

Om hyresobjektet skall användas eller förvaras på annan plats än som angivits i hyreskontraktet skall hyrestagaren först inhämta uthyrarens godkännande.

§ 5

Hyresobjektets skick och vård

Hyresobjektets skall vårdas. Hyrestagaren är skyldig att iakttaga utfärdade föreskrifter om driv- och smörjmedel. För tillsyn och vård av uthyrd maskin eller annat material skall kompetent personal användas. Maskin eller annan materiel får icke av hyrestagaren ändras utan uthyrarens skriftliga medgivande. **Vid återlämnandet skall maskin och materiel vara i gott skick och väl rengjord. Annars debiteras rengöringskostnad.**

§ 6

Skador på hyresobjekt och reparation

Hyrestagaren ansvarar för under hyrestiden uppkommen skada och därav föranledd reparationskostnad och annan förlust som icke är att hänföra till normalt slitage. (Beträffande förslitningmaterial, se maskinlista.) Sådant ansvar åvilar dock icke hyrestagare, om skadan visas vara en följd av försummelse hos uthyraren eller fel eller brist hos maskin som hyrestagaren icke upptäckt och ej heller bort upptäcka. Uthyraren ansvarar icke för skada till följd av driftsbrott. Reparationer får icke utföras utan uthyrarens godkännande.

§ 7

Övriga skador

Hyrestagaren ansvarar för skada, som tillfogas honom eller tredje man i samband med hyresobjektets användning och placering under hyrtiden. Sådant ansvar åvilar dock inte hyrestagaren, om skadan visas vara en följd av försummelse hos uthyraren eller fel eller brist hos hyresobjekt som hyrestagaren icke upptäckt och heller bort upptäcka.

§ 8

Överlåtelse

Hyresobjektet får icke utan uthyrarens godkännande brukas av annan än hyrestagaren.

§ 9

Force Majeure

Uthyrningen gäller med reservation för omständigheter varöver uthyraren icke råder, och som hindrar, försvårar eller försenar avtalets fullgörande. Hyrestagaren är icke berättigad till ersättning för därav utebliven eller försenad uthyrning. Däremot är hyrestagaren berättigad häva hyresavtalet vid försenad uthyrning, som icke vållats av honom själv.

§ 10

Tvister

Tvist på grund av hyreskontrakt avgöres av skiljemän enligt svensk lag om skiljemän, där ej annat anmärkts i hyreskontraktet.

§ 11

Uthyraren har rätt att omedelbart säga upp avtalet och återfå hyresobjektet i följande fall:

- a) Hyrestagaren dröjer med erläggande av hyra utöver tolv dagar efter förfallodag.
- b) Hyrestagaren inställer sina betalningar, försättes i konkurs eller inleder ackordsförhandlingar utan konkurs.
- c) Hyrestagaren åsidosätter i övrigt bestämmelserna i detta avtal.

Samtliga kostnader i samband med eventuellt återtagande av hyresobjekt skall betalas av hyrestagaren. Därjämte skall hyrestagaren ersätta uthyraren denna skada i anledning av hyrestagarens avtalsbrott för tidiga upphörande.